

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ.16/18-9-17
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 337/2017

Περίληψη:

Σύναψη ή μη, προγραμματικής σύμβασης με την Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας για την εκτέλεση του έργου: «Αντικατάσταση κουφωμάτων σε σχολεία του Δήμου Νάουσας»

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 18η του μηνός Σεπτεμβρίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.21365/14-9-2017 πρόσκληση του Προέδρου, σε ορθή επανάληψη, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 23 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Παρθενόπουλος Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Λογδανίδης Ευστάθιος
3. Δάγγας Στέλλιος
4. Λαζαρίδου Δέσποινα
5. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
6. Μπίλης Προκόπιος –προσήλθε κατά τη συζήτηση προ ημερήσιας διάταξης
7. Βαλσαμίδης Σταύρος
8. Ορδουλίδης Θωμάς (Μάκης)
9. Κουτσογιάννης Νικόλαος
10. Μαλάκη-Δελητζάκη Αθηνά
11. Αποστόλου Απόστολος –προσήλθε κατά τη συζήτηση προ ημερήσιας διάταξης
12. Τάκη-Τζέπου Ελπίδα
13. Μάντσιος Δημήτριος
14. Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης)
15. Τορορή Μαρία
16. Καραμπατζός Αναστάσιος
17. Βασιλείου Γεώργιος
18. Τσαγκαλίδου-Τσεχελίδου Παρθένα
19. Γιαννούλης Ιωάννης
20. Γκαρνέτας Ιωάννης
21. Τριανταφύλλου Γεώργιος
22. Ρίζος Δημήτριος
23. Δημησκής Δημήτριος
24. Καρτσιούνης Γεώργιος
25. Λακηνάνος Αγγελάκης

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Πασχούλα Χρυσούλα
2. Σέπκας Δημήτριος
3. Τζουβάρης Βασίλειος
4. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
5. Αραμπατζή Στεργιαννή
6. Αδαμίδης Παύλος
7. Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Δώρα)
8. Βαδόλας Εμμανουήλ

οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|------------------------|----------------|
| 1. Πασχούλας Βασίλειος | Τ.Κ.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Μωυσίδης Αναστάσιος | Τ.Κ.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Αλματζής Χρήστος | Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| 1. Καλπαξίδου Σοφία | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ |
| 2. Σπαθόπουλος Ευθύμιος | Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Θεοδοσιάδης Θεόδωρος | Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 4. Ορδουλίδης Γρηγόριος | Τ.Κ.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ |
| 5. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα | Τ.Κ.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ |
| 6. Στογιάννης Χρήστος | Τ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ |
| 7. Τομπουλίδου Ζωγράφια | Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ |
| 8. Βίλτσα Σωτηρία | Τ.Κ.ΜΑΡΙΝΑΣ |
| 9. Μίλης Κωνσταντίνος | Τ.Κ.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ |
| 10.Πρόιος Χρήστος | Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ |
| 11. Σιδηρόπουλος Δημήτριος | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ |

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη συζήτηση της προ ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ. κ. Μπίλης και Αποστόλου.

Κατά τη συζήτηση του κατεπείγοντος του θέματος και του 1^{ου} θέματος της προ ημερήσιας διάταξης εκτός της αίθουσας του δημοτικού συμβουλίου ήταν οι κ.κ. Παντζαρτίδης, Κουτσογιάννης, Λαζαρίδου.

Κατά τη συζήτηση και λήψη της απόφασης του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης οι κ.κ. Μπίλης, Τορορή, Βασιλείου, Γιαννούλης, Τριανταφύλλου.

Κατά τη συζήτηση και λήψη της απόφασης του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης ο κ.Αποστόλου.

Κατά τη συζήτηση και λήψη της απόφασης του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν και δεν προσήλθαν εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης οι κ.κ.Λογδανίδης, Δημησκής.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 24^ο θέμα ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον κ.Δήμαρχο, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την με αρ.πρωτ.21211/12-9-2017 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία είχε ως εξής:

ΘΕΜΑ: ΣΥΝΑΨΗ Ή ΜΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΜΑΘΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «Αντικατάσταση κουφωμάτων σε σχολεία του Δήμου Νάουσας».

Ο Δήμος μας προκειμένου αντιμετωπίσει την θερμομονωτική αδυναμία των κτιριακών σχολικών εγκαταστάσεων και επομένως τις αυξημένες δαπάνες θέρμανσης τους, απαιτείται σε πρώτη φάση να προχωρήσει στην άμεση αντικατάσταση των πεπαλαιωμένων κουφωμάτων με θερμομονωτικά που να πληρούν τις απαιτήσεις της νομοθεσίας αλλά και της γενικότερης πολιτικής εξοικονόμησης της ενεργείας. Ο Δήμος μας το πλαίσιο της αργαστής

συνεργασίας με την Π.Ε. Ημαθίας, ζήτησε με το με αρ. πρωτ. 17050/21-07-2016 έγγραφο του, την συνδρομή της - μέσω σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης - η οποία ανταποκρίθηκε θετικά στο αίτημά του Δήμου και μάλιστα προέβη :

α) στην ένταξη του έργου στο **Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών υπόλοιπων πιστώσεων Ο.Σ.Κ.** και τόκων έτους 2017 της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, (που εγκρίθηκε με την **59/2017 απόφαση 10ης/10-4-17** συνεδρίασης (ΑΔΑ: ΩΟ9Ξ7ΛΛ-39Χ) Περιφερειακού Συμβουλίου) και

β) στην λήψη της με αριθμ. **Α/Α 1927 αρ.πρ.262388/2423/26-6-17** (ΑΔΑ:6ΩΔΩ7ΛΛ-ΖΣ5) Απόφασης ανάληψης υποχρέωσης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης θα είναι η συνεργασία των δύο συμβαλλόμενων μερών, για την αντικατάσταση κουφωμάτων σε σχολεία του Δήμου Νάουσας, δεδομένου ότι:

α) Η υλοποίηση των εργασιών κρίνεται αναγκαία, καθότι αφορά συντήρηση σχολικών κτιρίων.

β) Υπάρχει μεγάλη ανάγκη άμεσης βελτίωσης των σχολικών υποδομών.

δ) Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και συγκεκριμένα η Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας διαθέτει τους απαραίτητους πόρους για την χρηματοδότηση των εργασιών, που προέρχονται από το **Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών υπόλοιπων πιστώσεων Ο.Σ.Κ. και τόκων έτους 2017.**

Ο Δήμος Νάουσας προκειμένου να προχωρήσει στην σύναψη της σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, θα πρέπει:

1. Να αποφασίσει για την έγκριση ή μη του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση
2. Να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο Νάουσας κ. Κουτσογιάννη Νικόλαο για την υπογραφή της σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Να ορίσει δύο μέλη με τους αναπληρωτές τους, ως μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 8 της Προγραμματικής Σύμβασης (Προτεινόμενα μέλη α) Δημοτικός Σύμβουλος ως Πρόεδρος, με αναπληρωτή του και β) με αναπληρωτή του
4. Να εγκρίνει την με αρ. 42/ 2017 Τεχνοοικονομική μελέτη και τα σχετικά Τεύχη Δημοπράτησης (πλην της Διακήρυξης) που αφορούν την εκτέλεση του παραπάνω έργου, όπως συντάχθηκε ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Δ. Νάουσας.
ΣΥΝ.: Η με αρ. 42/ 2017 Τεχνοοικονομική μελέτη και τα σχετικά Τεύχη Δημοπράτησης (πλην της Διακήρυξης)».

Ο Δήμαρχος πρότεινε να οριστούν ως μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, τακτικά μέλη τους δημοτικούς συμβούλους κ.κ. Δάγγα Στέλλιο και Καρανάτσιο Θεόδωρο με αναπληρωτές τους κ.κ. Κουτσογιάννη Νικόλαο και Μάντσιο Δημήτριο αντίστοιχα.

Το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης είχε αποσταλεί στους δημοτικούς συμβούλους μαζί με την πρόσκληση.

Ο Δήμαρχος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει και να εγκρίνει το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του Δημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν δέκα επτά (17) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Παρθενόπουλος, Δάγγας, Καρανάτσιος, Βαλσαμίδης, Τάκη-Τζέπου, Λαζαρίδου, Παντζαρτζίδης, Ορδουλίδης, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Μάντσιος, Καραμπατζός, Τσαγκαλίδου, Γκαρνέτας, Ρίζος Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

Ο κ.Καραμπατζός παρατήρησε ότι το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης είναι αρκετά μεγάλο, ωστόσο ψηφίζουν θετικά.

Ο κ.Λακηνάνος δήλωσε τη γενικότερη αντίθεσή τους με το πολιτικό πλαίσιο για τις σχολικές στέγες, το οποίο απώτερο στόχο έχει τη μεταφορά της συντήρησης των σχολείων στους δήμους. Πρέπει να υπάρχει κεντρικός σχεδιασμός με ευθύνη του Υπουργείου Παιδείας και του ΥΠ.ΕΝ, πρώην ΥΠΕΧΩΔΕ, το οποίο μαζί με τον ΟΣΚ, ήταν υπεύθυνοι για το κατασκευαστικό μέρος των σχολείων. Ωστόσο ψηφίζουν θετικά.

Οι κ.κ. Λογδανίδης, Μπίλης, Αποστόλου, Τορορή, Βασιλείου, Γιαννούλης, Τριανταφύλλου, Δημησκής, δεν παρευρίσκονταν στην αίθουσα της συνεδρίασης κατά τη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης καθώς ήδη είχαν αποχωρήσει.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της υπηρεσίας, τις διατάξεις του άρθρου 225 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 καθώς και το σχέδιο της προγραμματική σύμβασης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την κατωτέρω Προγραμματική Σύμβαση με την Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας για την εκτέλεση του έργου «Αντικατάσταση κουφωμάτων σε σχολεία του Δήμου Νάουσας».

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Νάουσας κ. Κουτσογιάννη Νικόλαο για την υπογραφή της σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης.

Γ) Ορίζει δύο μέλη με τους αναπληρωτές τους, ως μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 8 της Προγραμματικής Σύμβασης α) Δάγγας Στέλλιος Δημοτικός Σύμβουλος ως Πρόεδρος, με αναπληρωτή του τον δημοτικό σύμβουλο Κουτσογιάννη Νικόλαο και β) Καρανάτσιο Θεόδωρο, δημοτικό σύμβουλο με αναπληρωτή τον Μάντσιο Δημήτριο, δημοτικό σύμβουλο.

Δ) Εγκρίνει την με αρ. 42/ 2017 Τεχνοοικονομική μελέτη και τα σχετικά Τεύχη Δημοπράτησης (πλην της Διακήρυξης) που αφορούν την εκτέλεση του παραπάνω έργου, όπως συντάχθηκε ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Δ. Νάουσας.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010

Μεταξύ

«Π.Κ.Μ - Π.Ε. ΗΜΑΘΙΑΣ»

και

«Δήμου ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ»

για το έργο

«Αντικατάσταση κουφωμάτων σε σχολεία του Δήμου Νάουσας»

Βέροια/...../20.....

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

για την εκτέλεση του έργου:

«Αντικατάσταση κουφωμάτων σε σχολεία του Δήμου Νάουσας»

Στη **Βέροια** σήμερα την , ημέρα και στο γραφείο του **Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας**, που βρίσκεται επί της οδού **Μητροπόλεως 44** στη **Βέροια**, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «συμβαλλόμενοι» :

- **Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας**, που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη επί της οδού Β. Όλγας 198 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, **κ. Καλαϊτζίδη Κωνσταντίνο**, ο οποίος θα καλείται στο εξής, χάριν συντομίας, Π.Κ.Μ.
- **Ο Δήμος Ηρωικής Πόλης Νάουσας**, που εκπροσωπείται από το Δήμαρχο **κ. Κουτσογιάννη Νικόλαο** και εδρεύει στην **Νάουσα** επί της οδού **Δημητρίου Βλάχου (πρώην Δημαρχίας) 30**, που θα αποκαλείται, χάριν συντομίας, Δήμος.

Έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/10 Φ.Ε.Κ. Α' 87/7-6-2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 << Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας >>, όπως ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 και τις λοιπές διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων, όπως ισχύουν σήμερα.
- Το **Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών υπόλοιπων πιστώσεων Ο.Σ.Κ. και τόκων έτους 2017** της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, που εγκρίθηκε με την **59/2017** απόφαση **10^{ης}/10-4-17** συνεδρίασης (ΑΔΑ: Ω09Ξ7ΛΛ-39Χ) Περιφερειακού Συμβουλίου.
- Την με αριθμ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου **Ηρωικής Πόλης Νάουσας**, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.
- Την με αριθμ. απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Κ.Μ., με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης με το Δήμο.
- Την με αριθμ.έγκριση Νομιμότητας, της με αριθμ.απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.
- Την με αριθμ.....έγκριση Νομιμότητας, της με αριθμ.....απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου **Ηρωικής Πόλης Νάουσας**, του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.
- Την αριθμ. **Α/Α 1927 αρ.πρ.262388/2423/26-6-17** (ΑΔΑ:6ΩΔΩ7ΛΛ-ΖΣ5) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
- Το ΦΕΚ 390/τ.Β/10-02-2017 και την υπ'αριθμ. οικ. 30149 (387)/27-01-2017 (ΑΔΑ: 729Ζ7ΛΛ-ΙΝΗ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στους Αντιπεριφερειάρχες, και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών» και την υπ'αριθμ. οικ. 30110 (385)/27-01-2017 (ΑΔΑ: 67ΑΤ7ΛΛ-6ΤΟ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των οργανικών μονάδων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας τους Αντιπεριφερειάρχες και στον Εκτελεστικό Γραμματέα, καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στους Αντιπεριφερειάρχες, στον Εκτελεστικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, των Διευθύνσεων / Αυτοτελών Διευθύνσεων, Υποδιευθύνσεων, Τμημάτων / Αυτοτελών Τμημάτων και Αυτοτελών Γραφείων» , όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ, 243018 (3917)/16-06-2017 (ΑΔΑ 73ΜΗ7ΛΛ-ΙΕΤ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας .

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Άρθρο 1^ο**Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης**

- 1.1 Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει.
- 1.2 Η σύμβαση αυτή περιέχει δέκα τρία (13) άρθρα, που αναφέρονται αντίστοιχα στα εξής:
 1. Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης
 2. Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης
 3. Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκτέλεσης του έργου
 4. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Π.Κ.Μ.
 5. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Δήμου
 6. Προϋπολογισμός - Πόροι - Τρόπος χρηματοδότησης
 7. Χρονική διάρκεια ισχύος της Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης
 8. Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.
 9. Τροποποίηση της Σύμβασης.
 10. Αντισυμβατική συμπεριφορά – Διαιτησία.
 11. Ρήτρες
 12. Ειδικό Όροι
 13. Τελικές Διατάξεις

Άρθρο 2^ο**Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης**

Σκοπός της παρούσας Σύμβασης είναι η συνεργασία των δύο συμβαλλόμενων μερών, δηλαδή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας – Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας και του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας που κατά τον νόμο έχει την αρμοδιότητα για την ανέγερση και συντήρηση σχολικών κτιρίων, για την αντικατάσταση κουφωμάτων σε σχολεία του Δήμου Νάουσας, δεδομένου ότι:

α) Η υλοποίηση των εργασιών κρίνεται αναγκαία, καθότι αφορά συντήρηση σχολικών κτιρίων.

β) Υπάρχει αδυναμία χρηματοδότησης του έργου από ίδιους πόρους του Δήμου.

γ) Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και συγκεκριμένα η Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας διαθέτει τους απαραίτητους πόρους για την χρηματοδότηση των εργασιών, που προέρχονται από το **Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών υπόλοιπων πιστώσεων Ο.Σ.Κ. και τόκων έτους 2017.**

δ) Η τεχνική υπηρεσία του Δήμου θα εκπονήσει, θα ελέγξει και θα θεωρήσει την μελέτη (αρ. απόφασης έγκρισης) για την εκτέλεση του έργου, του οποίου το κόστος ανέρχεται συνολικά στο ύψος των **61.950,73€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%) την οποία θα διαβιβάσει στην Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ημαθίας και θα επιβλέψει το έργο.

Αντικείμενο λοιπόν της παρούσας Σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου: **«Αντικατάσταση κουφωμάτων σε σχολεία του Δήμου Νάουσας»** και ενδεικτικά:

Η Αποξήλωση των παλαιών υπαρχόντων κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων θερμομονωτικών σύμφωνα με την μελέτη του έργου, συμπεριλαμβανομένων και κάθε είδους διορθώσεων και αποκαταστάσεων (επιχρίσματα, χρωματισμοί, κατώφλια).

Όλες οι εργασίες θα κατασκευασθούν σύμφωνα με την τεχνική μελέτη του έργου και τις αντίστοιχες ΕΤΕΠ όπως ισχύουν σήμερα.

Άρθρο 3^ο**Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκτέλεσης του έργου**

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτός ισχύει. Για την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και για τη σύμβαση μεταξύ του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας και του αναδόχου ορίζεται ότι:

- «Κύριος του έργου ή Εργοδότης» είναι η **Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας της Π.Κ.Μ.**
- «Φορέας κατασκευής» του έργου είναι ο **Δήμος Ηρωικής Πόλης Νάουσας**
- «Διευθύνουσα Υπηρεσία» του έργου είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του **Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας**
- «Προϊσταμένη Αρχή» του έργου, για όλες τις προσυμβατικές διαδικασίες, είναι η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και για όλες τις μετασυμβατικές διαδικασίες, είναι η Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας.

Άρθρο 4^ο

Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Π.Κ.Μ.

Η Π.Κ.Μ. αναλαμβάνει

1. Τη χρηματοδότηση του έργου προϋπολογισμού **61.950,73€**, (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%), από τις πιστώσεις του **Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών υπόλοιπων πιστώσεων Ο.Σ.Κ. και τόκων έτους 2017** της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, μέχρι το ύψος των 61.950,73€, (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%).
2. Τη σύνταξη / έγκριση της διακήρυξης του έργου.
3. Την διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου, σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
4. Την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έργου.
5. Την τήρηση των υποχρεώσεων που προβλέπονται και στα υπόλοιπα άρθρα αυτής της Σύμβασης.
6. Να προβεί στην παραλαβή (Προσωρινή και Οριστική) του έργου (Στην επιτροπή θα συμμετέχει και ένας εκπρόσωπος του Δήμου).
7. Να συμμετέχει με έναν εκπρόσωπό της και τον αναπληρωτή του στην Τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 5^ο

Υποχρεώσεις - Δικαιώματα Δήμου

Ο Δήμος αναλαμβάνει:

1. Την ωρίμανση του Έργου (σύνταξη / θεώρηση μελετών, τευχών δημοπράτησης συμπεριλαμβανομένης και της ειδικής συγγραφής υποχρεώσεων και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
2. Τον ορισμό της Δ/νουσας Υπηρεσίας του Έργου (ορίζεται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας), η οποία και θα ενημερώνει την επιτροπή του άρθρου 8, της παρούσας, για την πορεία του έργου.
3. Την εκτέλεση του έργου/αντικειμένου της σύμβασης, που αναφέρεται στο άρθρο 2 της παρούσας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων και τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης
4. Να επιτρέψει την κατασκευή του παραπάνω έργου στα σχολικά κτίρια του Δήμου Ηρωικής Πόλεως Νάουσας κυριότητάς του
5. Να διασφαλίσει τη λειτουργία και συντήρηση του έργου μετά την ολοκλήρωσή του.
6. Την τήρηση των υποχρεώσεων που προβλέπονται και στα υπόλοιπα άρθρα αυτής της Σύμβασης.
7. Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους, (ένας εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος) ή τους αναπληρωτές τους, στην Τριμελή (κοινή) Επιτροπή Παρακολούθησης.

Άρθρο 6^ο

Προϋπολογισμός - Πόροι – Τρόπος χρηματοδότησης

Η εκτέλεση του έργου συνολικού προϋπολογισμού **61.950,73€**, (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), θα χρηματοδοτηθεί:

Από τις πιστώσεις του Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών υπόλοιπων πιστώσεων Ο.Σ.Κ. και τόκων έτους 2017, μέχρι το ύψος των 61.950,73€, (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)

Η καταβολή του ποσού θα γίνεται, ανάλογα με την πορεία των εργασιών, μετά από πιστοποίηση της Δ/νουσας υπηρεσίας και σχετικό πρακτικό της (κοινής) Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία θα διαβιβάζονται μαζί με τα υπόλοιπα δικαιολογητικά στην Προϊσταμένη Αρχή για τα περεταίρω.

Η ανάλυση του προϋπολογισμού αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΚΟΣΤΟΣ
1	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	36.816,70
2	ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ (18%)	6.627,01
3	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	6.516,56
4	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	0
5	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0
6	Φ.Π.Α. (24%)	11.990,46
7	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	61.950,73€

Οι παραπάνω δαπάνες προσαρμόζονται ανάλογα με την εξέλιξη του έργου, σύμφωνα με τη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 7^ο

Χρονική διάρκεια ισχύος της Σύμβασης – χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ορίζεται σε **Τριάντα έξι (36) μήνες**, αρχίζει με την υπογραφή της και λήγει με την κατασκευή, την αποπληρωμή και την οριστική παραλαβή του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, με δυνατότητα παράτασης, ύστερα από σχετικό πρακτικό της Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης, που να βεβαιώνει την ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της, καθώς και τις σχετικές αποφάσεις των αρμόδιων συλλογικών οργάνων του Δήμου και της ΠΚΜ.

Η προγραμματική σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί με την οριστική παραλαβή του έργου και την αποπληρωμή του, εντός της συμβατικής προθεσμίας, που ορίζεται με την παρούσα, όπως διαμορφώνεται με τις εγκεκριμένες παρατάσεις.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών καθορίζεται από την σύμβαση μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής (Δήμος) και του «Αναδόχου» του έργου, ενώ η έναρξη του έργου καθορίζεται από την υπογραφή της εν λόγω εργολαβικής σύμβασης.

Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης:

α/α	Φάση έργου	Διάρκεια (σε μήνες)
1	Σύνταξη μελέτης – έγκριση διακήρυξης	Πέντε (5)
2	Διαγωνισμός	Επτά (7)
3	Σύμβαση- Υλοποίηση	Έξι (6)
4	Παραλαβή - Αποπληρωμή	Δέκα οκτώ (18)

Άρθρο 8^ο

Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.

Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης, συγκροτείται κοινή Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από :

- Δύο εκπροσώπους του Δήμου, εκ των οποίων ο ένας ορίζεται πρόεδρος, με τους αναπληρωτές τους.

- Έναν εκπρόσωπο της Π.Κ.Μ./ Υποδ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ημαθίας, με τον αναπληρωτή του.

Μετά την υπογραφή της παρούσας, τα συμβαλλόμενα μέρη, οφείλουν άμεσα να ορίσουν τους εκπροσώπους τους, όπως παραπάνω, προσδιορίζοντας τον πρόεδρο, προκειμένου να εκδοθεί απόφαση συγκρότησης της προαναφερθείσας Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης, από τον υπογράφοντα την παρούσα εκπρόσωπο της Π.Κ.Μ.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών, που απαιτούνται, για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της πράξης, η παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία, όταν είναι παρόντα και τα τρία (3) μέλη αυτής. Η γνώμη της πρέπει να είναι αιτιολογημένη και να χαίρει της απόλυτης πλειοψηφίας των μελών της και αποτυπώνεται σε σχετικό πρακτικό, που υπογράφεται και από τα τρία μέλη.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης, καθορίζονται με τη σύμφωνη γνώμη των μελών της, εφόσον κριθεί απαραίτητο από την ίδια.

Άρθρο 9^ο

Τροποποίηση

Η τροποποίηση των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται μόνο με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών, μετά από σύμφωνη γνώμη της Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και υπό την προϋπόθεση ότι δεν προκαλείται αύξηση του οικονομικού αντικειμένου, τέτοια που να υπερβαίνει το όριο υπαγωγής στον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας και τροποποίηση του φυσικού αντικειμένου.

Άρθρο 10^ο

Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Διαιτησία

Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση, εφόσον δεν επιλυθεί συμβιβαστικά και με καλή πίστη, αποκλειστικά κατά τόπο, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, ή η παράβαση των διατάξεων του Νόμου, της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση.

Άρθρο 11^ο

Ρήτρες

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης, μπορεί να προβαίνει σε συστάσεις εφαρμογής των όρων της σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, συνεπάγεται το καταλογισμό κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας στο συμβαλλόμενο μέρος το οποίο προέβη στην παράβαση. Το ποσό της ζημίας, καθορίζεται σε 1% επί του ποσού της σύμβασης του έργου, χωρίς το ποσό του Φ.Π.Α., για κάθε παράβαση και δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 1.000,00 €.

Άρθρο 12° Ειδικό Όροι

12.1. Υποκατάσταση.

Απαγορεύεται ρητώς στο Δήμο η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση της Σύμβασης. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Δήμος ευθύνεται για κάθε πταίσμα της Σύμβασης, από τον τρίτο, έναντι της ΠΚΜ, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Δήμου .

12.2. Πνευματικά δικαιώματα.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.), που θα συνταχθούν από το Δήμο (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του), στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Δήμος στο πλαίσιο υλοποίησης της Σύμβασης, θα ανήκουν και στην ιδιοκτησία της ΠΚΜ, η οποία έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του, κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στην Π.Κ.Μ., (Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ημαθίας), **κατά το χρόνο σύνταξης των μελετών**, και της μελέτης εφαρμογής – μητρώο του έργου - **κατά το πέρας του έργου**, τόσο ως γνήσια αντίγραφα, όσο και σε ηλεκτρονική **επεξεργάσιμη** μορφή ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα, ρητώς εκχωρούνται στην Π.Κ.Μ., χωρίς την καταβολή αμοιβής.

12.3. Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Δήμος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Π.Κ.Μ. , οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του, κατά την υλοποίηση της Σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

Άρθρο 13°

Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων, που προβλέπει η σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αφού αναγνώσθηκε η Προγραμματική Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής
Ενότητας Ημαθίας**

**Για το Δήμο Ηρωικής Πόλης Νάουσας
Ο Δήμαρχος**

Καλαϊτζίδης Κωνσταντίνος

Κουτσογιάννης Νικόλαος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Απόφαση έγκρισης της υπ' αριθμ. μελέτης	Δήμος Ηρωικής Πόλης Νάουσας/.....
Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης	Π.Κ.Μ/.....
Απόφαση Δ.Σ Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης	Δήμος Ηρωικής Πόλης Νάουσας./.....
Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου για την έγκριση του Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών υπόλοιπων πιστώσεων Ο.Σ.Κ. και τόκων έτους 2017 Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας έτους 2017	Π.Κ.Μ	59/2017 απόφαση 10 ^{ης} /10-4-17 συνεδρίασης (ΑΔΑ: Ω09Ξ7ΛΛ-39Χ) Περιφερειακού Συμβουλίου.
Απόφαση Ανάληψης υποχρέωσης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας	Π.Κ.Μ	Α/Α 1927 αρ.πρ.262388/2423/26-6-17 (ΑΔΑ:6ΩΔΩ7ΛΛ-ΖΣ5)

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου, έτους 2017.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **337/2017**.

.....
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφή όπως στην αρχή

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ